

ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 13-15E

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49

ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA NÚMERO TRECE – QUINCE-E CELEBRADA POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE SAN PABLO DE HEREDIA, EL DÍA OCHO DE JULIO DEL AÑO DOS MIL QUINCE, DA INICIO AL SER LAS DIECIOCHO HORAS CON VEINTE MINUTOS, CONTANDO CON LA PRESENCIA DE LOS SIGUIENTES MIEMBROS:

Quien preside:

Srta. Lucía Montoya Quesada, Presidente Municipal

Regidores Propietarios:

Sr. Fernando Corrales Barrantes
Sr. José Rogelio López Mora (quien funge como regidor propietario en ausencia del Sr. Osvaldo Gómez Barquero)
Sr. Alejandro González Barquero
Sra. Lucila Fonseca Solórzano

Regidores suplentes:

Sra. Ada Luz Mayorga Murillo

Síndicos:

Sr. Rolando Salas Duarte
Sr. Ligia Araya Córdoba

Funcionarios Municipales:

Sra. Aracelly Salas Eduarte, Alcaldesa Municipal

Secretaría Concejo Municipal

Sra. Lineth Artavia González, Secretaria Concejo Municipal
Sra. María José Esquivel Bogantes, Asistente Secretaría Concejo Municipal

Miembros ausentes

Sr. José Manuel Pizarro Agüero, sin justificación
Sr. Alexander Ramírez Ugalde, sin justificación
Sr. Johan Granda Monge, con justificación
Sr. Osvaldo Gómez Barquero, con justificación
Sr. Luis Garita Palacios, con justificación

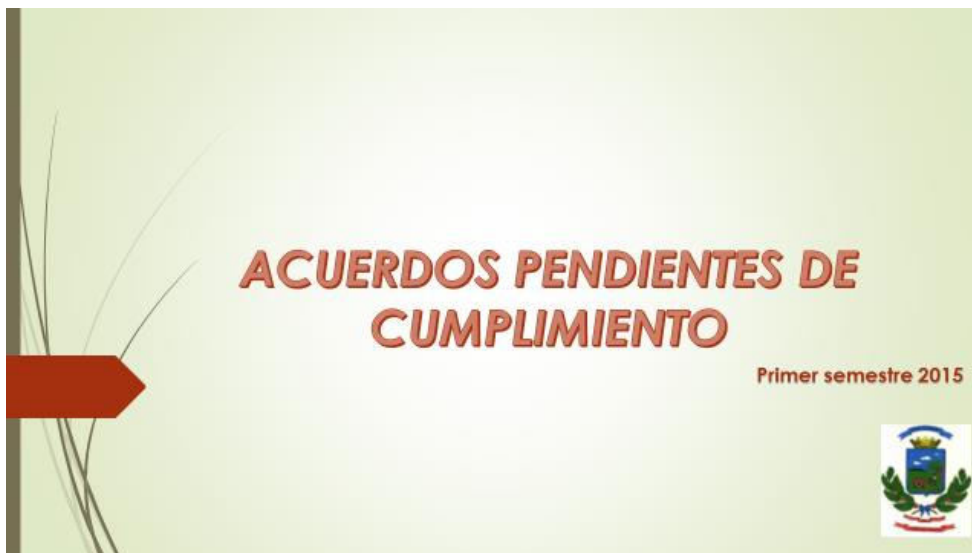
**SESIÓN EXTRAORDINARIA N° 13-15E
ORDEN DEL DÍA
08-07-2015**

- | | | |
|-----------------|-------------|--|
| CAPITULO | I. | Apertura de la sesión |
| CAPITULO | II. | Comprobación de quórum |
| CAPITULO | III. | Seguimiento a Acuerdos pendientes correspondientes al primer semestre de 2015 |
| CAPITULO | V. | Cierre de Sesión |

ORACION PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS PRESENTES

- 1 **CAPITULO I. Apertura de la sesión**
- 2 **CAPITULO II. Comprobación de quórum**
- 3 Srta. Lucía Montoya procede a justificar la ausencia de los regidores Luis Garita
- 4 Palacios y Osvaldo Gómez Barquero.
- 5 **CAPITULO III. Seguimiento a Acuerdos pendientes correspondientes al primer**
- 6 **semestre de 2015**
- 7 Srta. Lucía Montoya procede a realizar la exposición correspondiente.

8



9



10

CONSECUTIVO	FECHA DE NOTIFICACIÓN	ACUERDO
CM 05-15	14/01/2015	Gestionar la nota del Sr. Gerardo Umaña, sobre algunas anomalías que se están presentado en la Urb. La Yuli y remita copia al CM de las gestiones realizadas.
CM 21-15	26/01/2015	Remita copia al CM de la respuesta brindada al ICT, acerca de los atractivos turísticos del cantón (8 días) .
CM 32-15	05/02/2015	Atender la denuncia presentada por el Lic. Edgar Brenes, sobre el uso de los juegos infantiles ubicado en el sector de Las Cruces, así mismo remita copia al Concejo de la respuesta brindada.
CM 33-15	05/02/2015	Brindar informe a la Asamblea Legislativa respecto a la población con discapacidad de la Municipalidad, así como las medidas que se implementarán y envíe copia al CM (5 días hábiles)
CM 35-15	13/02/2015	Remita informe donde justifique la baja recaudación de los impuestos de construcciones y patentes .
CM 36-15	13/02/2015	Remita copia de los documentos donde la Municipalidad concede en administración las instalaciones deportivas y recreativas del cantón al CCDR (10 días hábiles)
CM 37-15	13/02/2015	Realice un llamado de atención y recordatorio a la empresa que presta el servicio de recolección de basura de residuos en el cantón, de su obligación de recolectar todos los residuos dispersos producto de la apertura de las bolsas por parte de buzos y animales, así mismo envíe copia de la nota a este CM (10 días hábiles) .

1

CONSECUTIVO	FECHA DE NOTIFICACIÓN	ACUERDO
CM 41-15	13/02/2015	Remita cronograma para la ejecución de los proyectos en conjunto con FMH, Asociaciones Comunes y la UTGV, referente a la seguridad vial. (15 días hábiles)
CM 44-15	13/02/2015	Presente en un plazo de 10 días hábiles ante este CM las acciones a tomar en relación a las recomendaciones emitidas por la Comisión Nacional de Emergencias, acerca de una propiedad ubicada en el Rincón de Ricardo que se encuentra en riesgo.
CM 58-15	20/02/2015	Analice dentro de las posibilidades que los fines de semana la Policía Municipal tenga más presencia en el Parque de los Expositores, esto a solicitud del Sr. Víctor Vale y le brinde copia al CM de las acciones a tomar. (10 días Hábiles) .
CM 63-15	28/02/2015	Presente inventario detallado de la Red Vial Cantonal, incluyendo el número de registro del MOPT (10 días Hábiles)
CM 64-15	28/02/2015	Presentar informe que acredite el cumplimiento de la orden de la honorable Sala Constitucional (Manuel Guillermo Porras) (1 mes)
CM 83-15	13/03/2015	Cumpla con los acuerdos CM 181-14 y CM 21-15 acerca de la información que solicita el ICT, esto en un plazo improrrogable de (3 días hábiles)
CM 91-15	18/03/2015	Solicitarle al CONAVI informen acerca del estudio técnico que realizan para otorgar desfogues en la Ruta Nacional N° 3, además indague eventual disposición de aguas pluviales sobre la ruta nacional 03, sector San Pablo, específicamente desde la Universidad Latina, hasta el Condominio Comercial Heredia 2000.

2

CONSECUTIVO	FECHA DE NOTIFICACIÓN	ACUERDO
CM 97-15	17/03/2015	Remita informe acerca de la gestión realizada en el año 2009 ante el MOPT para la instalación de reductores de velocidad en el Residencial Santa Isabel. (Junta Vial Cantonal)
CM 126-15	24/04/2015	Brindar un informe acerca de las actividades culturales programadas para ser ejecutadas durante el periodo 2015. (8 días hábiles)
CM 139-15	05/05/2015	Realice consulta a la PGR sobre el pago de preaviso a funcionarios contratados bajo la modalidad de Servicios Especiales, así mismo remita copia al Concejo Municipal de la respuesta brindada.
CM 141-15	05/05/2015	Interponga todas las acciones legales en contra de las personas que han violentado la ley en materia urbanística.
CM 150-15	09/05/2015	Brinde respuesta acerca de la colocación de una torre de publicidad en el área de la línea férrea en la comunidad de La Estrella (8 días hábiles) .
CM 157-15	15/05/2015	<ul style="list-style-type: none"> Mediante el proceso de la Dirección Financiera, remita al CM un cuadro comparativo con su respectivo análisis porcentual de variación de los últimos 3 años (2013, 2014 y 2015) de los principales partidas de gasto del presupuesto. Por medio del Departamento de Bienes Inmuebles, presente al CM, un detalle y análisis de los ingresos en el presupuesto del rubro del impuesto sobre bienes inmuebles, de los últimos 5 años, así como la proyección del crecimiento del impuesto de los próximos 5 años.

3

CONSECUTIVO	FECHA DE NOTIFICACIÓN	ACUERDO
CM 193-15	04/06/2015	Realice los estudios necesarios que determinen la pendiente real de la finca con folio real N° 4-057248-000, finca con plano catastrado H 4-057248-000, esto por la resolución N° 122-15 remitida por el Tribunal Contencioso Administrativo sobre recurso interpuesto por el Sr. Minor Briceño.
CM 195-15	04/06/2015	Presente informe de las gestiones realizadas, así como del presupuesto destinado para la atención del Parque de Miraflores y que junto con ese informe se presente el cronograma de ejecución donde se incluya a los responsables. (10 días hábiles)
CM 205-15	11/06/2015	Presente el detalle sobre los ingresos recaudados por el Servicio de Recolección de Basura 2014 y el correspondiente detalle del gasto (15 días hábiles) .
CM 213-15	11/06/2015	Atender denuncia interpuesta por el Sr. Adrián Mena acerca del mal estado de algunas aceras e informe a este CM sobre lo actuado.
CM 236-15	26/06/2015	Rectifique el criterio emitido en el oficio N° DOC-ING-EXT-061-2015 y de respuesta nuevamente al oficio SCM-06-2015 referente al cumplimiento del acuerdo CM 187-15 relacionado a la construcción de un eventual cementerio privado en el sector de Las Cruces.

- 4 Sra. Aracelly Salas expresa algunos acuerdos ya se han cumplido por lo que
- 5 entregará formalmente la prueba documental de los mismos ante la Secretaría del
- 6 Concejo Municipal, para que sean conocidos en la próxima sesión ordinaria.
- 7 En relación al acuerdo CM 150-15 indica el INCOFER fue quien otorgó el permiso
- 8 para la colocación de la torre mencionada, por lo que dicha institución deberá
- 9 rendir el informe respectivo a este Municipio para brindarle respuesta a los vecinos
- 10 de la comunidad La Estrella.

AUDITORÍA INTERNA

1

CONSECUTIVO	FECHA DE NOTIFICACIÓN	ACUERDO
CM 09-15	14/01/2015	Proceda a responderle a la Sra. Lucrecia Aguilar lo que corresponda en relación al informe relacionado al proyecto Nuestra Señora del Rosario.
CM 173-15	22/05/2015	Dar seguimiento a la implementación del SEVRI y remita las recomendaciones respectivas al Concejo Municipal.
CM 246-15	No se ha notificado, ya que la Sra. Marcela Espinoza, se encuentra incapacitada	Informe a este Concejo acerca del avance para el cumplimiento del acuerdo municipal CM 157-14, sobre los pluses salariales que se le están pagando a los funcionarios municipales.

2

- 3 Sra. Aracelly Salas menciona la próxima sesión presentará una nota de aclaración
 4 suscrita por la Licda. Pamela Cruz, Coordinadora Recursos Humanos, debido al mal
 5 entendido que se dio con el Lic. Luis Álvarez acerca del préstamo de los
 6 expedientes administrativos, para que el mismo pueda pronunciarse acerca de los
 7 pluses salariales que se les paga a los funcionarios municipales.
- 8 Srta. Lucía Montoya externa la Sra. Marcela Espinoza informó en la Secretaría del
 9 Concejo Municipal que se encuentra hospitalizada.
- 10 Sr. Fernando Corrales considera de suma importancia que la Administración realice
 11 dicha aclaración, ya que le dejó un sin sabor que no le prestaran los expedientes
 12 al Lic. Álvarez, ya que dicha acción reflejaba que se ocultaba información.

ASESORÍA LEGAL EXTERNA

1

CONSECUTIVO	FECHA DE NOTIFICACIÓN	ACUERDO
CM 178-15	25/02/2015	Presente propuesta de proyecto de ley para presentarlo ante la Asamblea Legislativa con el fin de iniciar proceso de devolución del terreno CCSS.
CM 184-15	28/05/2015	Se pronuncie acerca de la conformación de la Comisión del Plan Regulador nombrada por este CM.
CM 202-15	04/06/2015	Informe sobre las funciones y competencias del Comité Administrador del Gimnasio del Liceo Mario Vindas.
CM 222-15	17/06/2015	Se pronuncie acerca del criterio emitido por el Director del INCOFER, acerca del mantenimiento de los cruces de la vía férrea con las calles cantonales Cordero y la Estrella. (5 días hábiles)

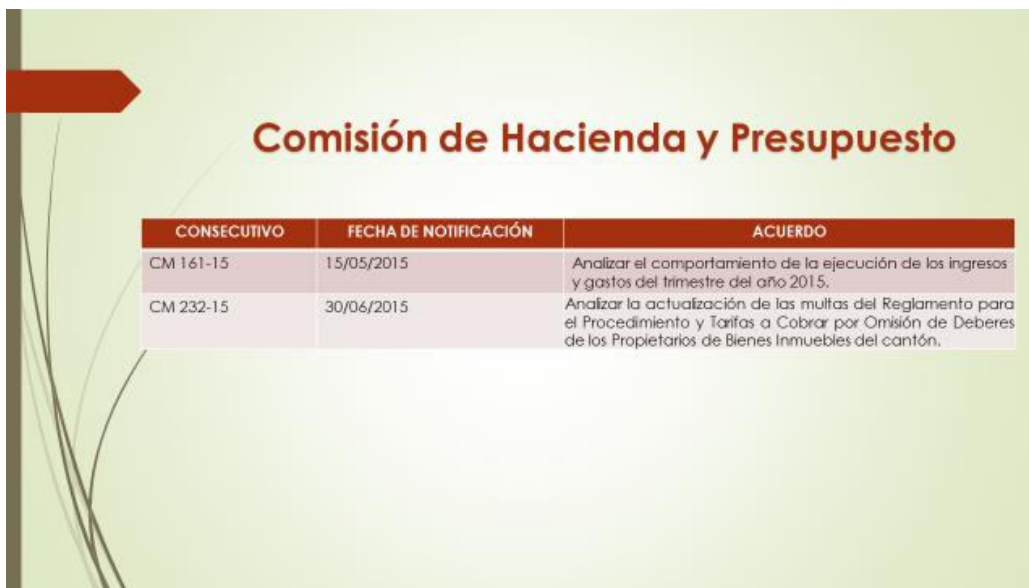
2

3 Srta. Lucía Montoya indica el Lic. Luis Álvarez le manifestó que el próximo lunes
4 estaría presentando el criterio acerca del acuerdo CM 222-15.

COMISIONES MUNICIPALES

Los siguientes acuerdos no cuentan con prueba documental que certifiquen que se llevaron a cabo.

5

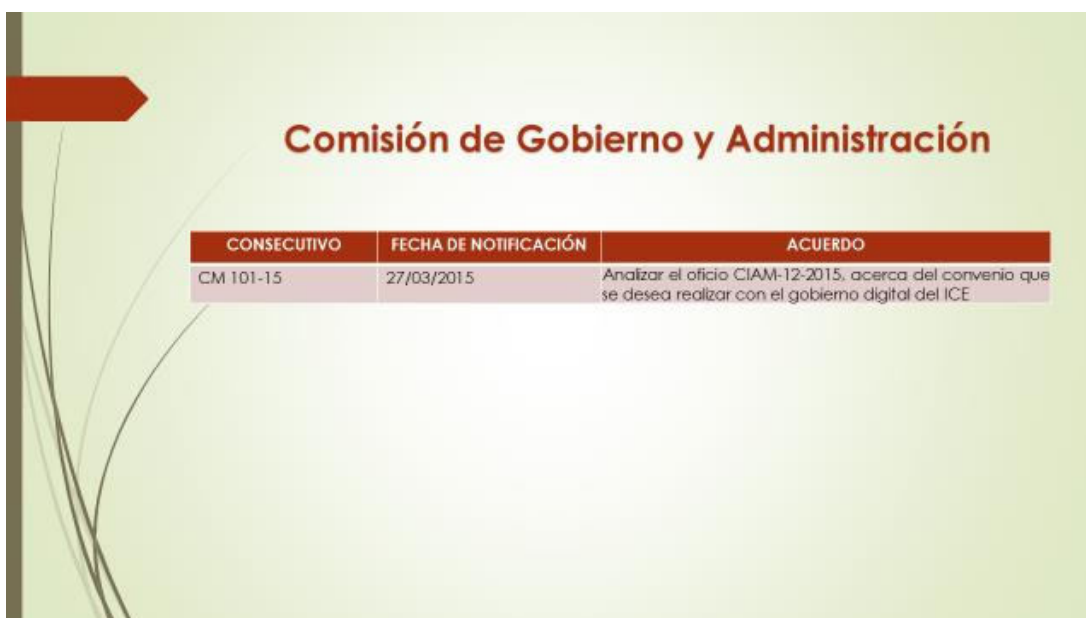


Comisión de Hacienda y Presupuesto

CONSECUTIVO	FECHA DE NOTIFICACIÓN	ACUERDO
CM 161-15	15/05/2015	Analizar el comportamiento de la ejecución de los ingresos y gastos del trimestre del año 2015.
CM 232-15	30/06/2015	Analizar la actualización de las multas del Reglamento para el Procedimiento y Tarifas a Cobrar por Omisión de Deberes de los Propietarios de Bienes Inmuebles del cantón.

1

2 Srta. Lucía Montoya indica dicha Comisión no se ha pronunciado acerca del
 3 acuerdo CM 232-15, ya que está a la espera que el Sr. Oscar Campos Garita remita
 4 la actualización de multas de las aceras, esto para realizar solamente una
 5 publicación.



Comisión de Gobierno y Administración

CONSECUTIVO	FECHA DE NOTIFICACIÓN	ACUERDO
CM 101-15	27/03/2015	Analizar el oficio CIAM-12-2015, acerca del convenio que se desea realizar con el gobierno digital del ICE.

6

7 Srta. Lucía Montoya menciona la Comisión se ha reunido en varias ocasiones para
 8 analizar dicho convenio, sin embargo han surgido algunas dudas que deberán de
 9 aclarar los funcionarios del ICE, por lo que no ha sido posible pronunciarse sobre el
 10 acuerdo mencionado.

Comisión de Accesibilidad

CONSECUTIVO	FECHA DE NOTIFICACIÓN	ACUERDO
CM 213-15	12/06/2015	Dar seguimiento a la denuncia presentada por el Sr. Adrián Mena, acerca del mal estado de algunas aceras en el cantón.

1

2

ASUNTOS EXTERNOS

3

4

CONAVI-MOPT

CONSECUTIVO	FECHA DE NOTIFICACIÓN	ACUERDO
CM 20-15	26/01/2015	<p>Solicitarle al CONAVI-MOPT de respuesta al punto N° 1 del acuerdo CM 428-14 el cual versa de la siguiente manera:</p> <p>Solicitarle al CONAVI - MOPT envíe a este Gobierno Local los argumentos técnicos que definieron la ubicación de este semáforo en esta intersección, así como valore realizar un estudio para que se permita el giro a la derecha en rojo para aquellos vehículos que proviene de sur a norte sobre la Calle 4"</p>
CM 94-15	19/03/2015	<ul style="list-style-type: none"> • Instalar dispositivos necesarios en el semáforo peatonal ubicado contiguo al Más x Menos de San Pablo de Heredia, • Que el Ministerio de Obras Públicas y Transportes, específicamente la Dirección de Ingeniería de Tránsito, realice un estudio sobre la circulación vial en el cruce contiguo al Más x Menos y adopte las medidas idóneas para salvaguardar la integridad física de las personas, además descongestionar la salida de las rutas cantonales norte y sur.

5

Comité Cantonal de Deportes y Recreación de San Pablo de Heredia

CONSECUTIVO	FECHA DE NOTIFICACIÓN	ACUERDO
CM 31-15	05/05/2015	Presente informe sobre denuncia presentada por la Sra. Kattia Silvia, referente a los entrenamientos de los niños. (10 días hábiles)

1

ASAMBLEA LEGISLATIVA

CONSECUTIVO	FECHA DE NOTIFICACIÓN	ACUERDO
CM 61-15	27/02/2015	Se pronuncie acerca Proyecto de Licencias Lucrativas y No Lucrativa, remitido por el Concejo Municipal.

2

Federación de Municipalidades de Heredia

CONSECUTIVO	FECHA DE NOTIFICACIÓN	ACUERDO
CM 222-15	17/06/2015	Atender situación que se esta presentado en las intersecciones de la línea férrea específicamente Calle Cordero-Calle La Estrella.

3



1

2 Sra. Lucía Montoya cede el espacio para consultas.

3 Sra. Lucila Fonseca externa un grupo de señoras que asisten a las clases de zumba
4 que realiza el Comité Cantonal de Deportes, le manifestaron su disconformidad
5 sobre la forma en que se está manejando el dinero ,ya que se les está cobrando
6 una cuota de ¢500 y el total recaudado está siendo destinado a las arcas del
7 Comité, y dicen que entrenadora reclama parte de ese dinero ya que el dinero
8 que le están pagando es un salario muy bajo.

9 Externa al Concejo esta situación como es su deber y solicita a Doña Lucía como
10 representante de este Concejo, ante la Junta Administrativa si conoce de la
11 misma, debe aclararse.

12 Sra. Lucila externa que no le cabe duda de las calidades del Comité de Deportes,
13 y su transparencia pero la información para los que reciben el servicio no la tienen
14 clara sobre el destino de su dinero . Le preocupa dicha situación, ya que
15 considera que el Comité no debe cobrar por ejecutar dicha actividad recreativa,
16 lo cual también le preocupa, ya que el Comité recibe el presupuesto necesario
17 para cubrir el pago de remuneraciones de los entrenadores contratados y conoce
18 que las condiciones cambiaron ya que se tuvo que hacer uso del Gimnasio ya que
19 no cabía la gente y por notificación del Ministerio de Salud. Señala Lucila que
20 entonces se tiene que aclarar, ya que llega inclusive gente nueva que no conoce
21 la situación anterior.

22 Srta. Lucía Montoya expresa el Comité debe pagar una mensualidad por el uso de
23 las instalaciones del Gimnasio del Liceo Mario Vindas, por lo que posiblemente la
24 cuota que se está cobrando sea para cubrir dicho monto.

25 Sra. Aracelly Salas indica el Ministerio de Salud clausuró las instalaciones del
26 Comité, porque el mismo se vio obligado en alquilar el gimnasio mencionado y
27 evidentemente no se tiene presupuestado dicho gasto, por lo que considera que
28 dicha cuota está más que justificada. En relación al salario de la entrenadora es
29 competencia de la Junta Directiva del Comité.

30 Sra. Lucila , externa que no le cabe duda de las calidades del Comité de
31 Deportes, y su transparencia pero la información para los que reciben el servicio
32 no la tienen clara sobre el destino del dinero . Le preocupa dicha situación, ya
33 que considera que el Comité no debe cobrar por ejecutar dicha actividad
34 recreativa, lo cual también le preocupa, ya que el Comité recibe el presupuesto
35 necesario para cubrir el pago de remuneraciones de los entrenadores contratados

1 y sí conoce que las condiciones cambiaron ya que se tuvo que hacer uso del
2 Gimnasio ya que no cabía la gente y por notificación del Ministerio de Salud.
3 Señala Lucila que entonces se tiene que aclarar las condiciones del servicio, ya
4 que llega inclusive gente nueva que no conoce la situación anterior.

5 Srta. Lucía Montoya externa la Junta a está realizando un gran esfuerzo para poner
6 todo como a derecho corresponde, por lo que sería injusto que se les señale que
7 están realizando las cosas mal.

8

9 **CAPITULO V. Cierre de Sesión**

10

11 AL SER LAS DIECINUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA OCHO DE JULIO DEL
12 AÑO DOS MIL QUINCE, SE DA POR FINALIZADA LA SESIÓN EXTRAORDINARIA NÚMERO
13 CERO TRECE- QUINCE- E.

14

15

16 Srta. Lucía Montoya Quesada
17 Presidente Municipal

Sra. Lineth Artavia González
Secretaria Concejo Municipal

18 -----última línea-----