

ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA No. 12-17E

ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA NÚMERO DOCE- DIECISIETE-E, CELEBRADA POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE SAN PABLO DE HEREDIA, EL DÍA VEINTISEIS DE JULIO DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE, DA INICIO AL SER LAS DIECIOCHO HORAS CON QUINCE MINUTOS CONTANDO CON LA PRESENCIA DE LOS SIGUIENTES MIEMBROS:

Quien preside:

Sr. José Fernando Méndez Vindas

Regidores Propietarios:

Sr. Yojhan Cubero Ramírez
Sra. Betty Castillo Ortiz
Sra. Damaris Gamboa Hernández
Sr. Julio César Benavides Espinoza

Regidores suplentes:

Sra. María Julia Murillo Villegas
Sr. Omar Sequeira Sequeira
Sra. María de los Ángeles Artavia Zeledón

Síndicos Distrito Central

Sra. Ericka Esquivel Zamora, Síndica Suplente

Síndicos Distrito de Rincón de Sabanilla

Sr. Rafael Ángel Vindas Cubillo, Síndico Propietario
Sra. Patricia Zúñiga Arce, Síndica Suplente

Funcionarios Municipales

Sr. David Zúñiga Arce, Vicealcalde Municipal II

Secretaría Concejo Municipal

Sra. Lineth Artavia González, Secretaría Municipal

Invitados

Sr. Cristian Salas, Director Región Occidental Correos de Costa Rica

Miembros ausentes

Sr. Johan Granda Monge, sin justificación
Sr. José Alberto Vindas Vásquez, con justificación

SESIÓN EXTRAORDINARIA Nº 11-17E

ORDEN DEL DÍA

12-07-2017

CAPITULO I. Apertura de la Sesión
CAPITULO II. Comprobación de Quórum
CAPITULO III. Audiencia brindada al Sr. Christian Salas, Director Región Occidental de Correos de Costa Rica, para abordar el tema

1 **sobre el traslado de la sucursal del cantón de San Pablo de**
2 **Heredia.**

3 **CAPITULO IV. Cierre de Sesión**
4

5
6

7 **CAPITULO I. Apertura de la Sesión**
8

9 Sr. José Fernando Méndez procede a dar inicio a la sesión 12-17E a celebrarse esta
10 noche.

11
12 **CAPITULO II. Comprobación de Quórum**
13

14 Sr. José Fernando Méndez indica que no se encuentran presentes los señores
15 Yojhan Cubero, Johan Granda, Julio César Benavides y las señoras Ericka Esquivel
16 y María Julia Murillo.

17
18 Se justifica la ausencia del Sr. José Alberto Vindas Vásquez.

19
20 **CAPITULO III. Audiencia brindada al Sr. Christian Salas, Director Región**
21 **Occidental de Correos de Costa Rica, para abordar el tema**
22 **sobre el traslado de la sucursal del cantón de San Pablo de**
23 **Heredia.**
24

25 Sr. José Fernando Méndez procede a dar las buenas tardes y cede el uso de la
26 palabra al Sr. Christian Salas.

27
28 Sr. Christian Salas da las buenas tardes y externa una disculpa de parte del Gerente
29 General ya que por temas laborales se encuentra fuera del país y no pudo asistir.
30 Alude que esta para servirles en todo lo que se refiere al tema en mención.

31
32 Sr. José Fernando Méndez indica que al ser las dieciocho horas con diecisiete
33 minutos ingresan en tiempo el Sr. Yojhan Cubero y la Sra. María Julia Murillo.

34
35 Solicita al señor Salas, que por favor se refiera a cómo van la reincorporación de la
36 oficina de Correos de Costa Rica al cantón.

37
38 Sr. Christian Salas agrega que algunas personas de la comunidad los han
39 contactado para ofrecer locales y que cuando les llegó la notificación de la
40 Alcaldía se dieron a la tarea de buscar locales que cumplieran con las
41 características físicas y comerciales que requieren, lo cual se tornó bastante
42 complejo ya que lo que encontraron, al tener que incorporarse dentro del proceso
43 de mer-link y hacer una compra por todos los estatutos que requiere la ley, la gente
44 no estaba muy acorde a incorporarse y brindar el servicio, de ahí que se toma la
45 decisión de presurizar la apertura de Plaza Heredia, lo cual no es un traslado de la
46 sucursal San Pablo, sino es un punto nuevo que se ubica con base de lo que es el
47 tema de paquetería asiática por el movimiento que se posee. Denota que el local
48 que se tiene visto es el que se encuentra diagonal al Restaurante la Olla, para lo
49 cual ya se llevó a cabo el avalúo el cual debe cumplir con una serie de
50 características como cualquier institución pública al manejar fondos públicos y se
51 llevará a cabo una reunión para el próximo viernes al medio día para abordar las
52 condiciones respectivas y si se logra llegar a un buen término se iniciaría con la
53 parte de incorporación, para que se conviertan en proveedores de Correos de
54 Costa Rica, pasando a la parte de contratación e iniciar con la apertura.

55
56 Sr. José Fernando Méndez consulta si además de esta, las otras opciones son viables
57 o considera que ellos son los más acertados en ese momento.
58

1 Sr. Christian Salas responde que por los momentos este es el más acertado, así
2 mismo se posee también otro local ubicado 100 sur del parque pero el mismo es
3 muy pequeño lo cual limita el tema de espacio, ya que con toda la expansión que
4 se está teniendo se busca un local un poco más amplio. Alude que el local que se
5 tiene visto es pequeño pero les dan los locales juntos, además cuenta con cuatro
6 espacios de parqueo.

7
8 Al ser las dieciocho horas con veintidós minutos se incorpora la Sra. Ericka Esquivel
9 en tiempo a la sesión.

10
11 Sr. José Fernando Méndez denota que la finalidad de esta reunión es debido a que
12 considera que la oficina de correos en el cantón es estratégica, ya que el poder
13 adquisitivo de los pableños es considerablemente mejor que en otros cantones.
14 Agrega que se han habilitado nuevas plazas comerciales en el cantón por el lado
15 de la MABE y que le podrá pasar fotografías para que sean valoradas.

16
17 Sr. Omar Sequeira consulta que si Correos de Costa Rica es una institución privada
18 o como es que funciona a lo que el Sr. Christian Salas responde que son una
19 sociedad anónima y los colaboradores se rigen por el régimen de empleo privado
20 pero los fondos son públicos, pasando el presupuesto por la Contraloría General de
21 la República.

22
23 Sr. José Fernando Méndez consulta si estima cuanto puede durar el cantón sin el
24 servicio de correos a lo que el Sr. Christian Salas responde que después de llegar a
25 un acuerdo en la parte económica, estima máximo de dos a tres meses para estar
26 nuevamente con todos los servicios en el cantón. Menciona que de ser posible
27 cuando se tenga la contratación, con un oficio remitirlo a este Concejo Municipal
28 para poder informar sobre el asunto.

29
30 Sr. Omar Sequeira consulta si existe la opción de comprar en lugar de alquilar a lo
31 que el Sr. Christian Salas responde que antes de 1988 se poseían muchas
32 propiedades, pero por ahora no se tiene visto la compra por el tema de inversión,
33 más que ya el contenido ha disminuido.

34
35 Sr. Omar Sequeira menciona que a futuro se puede analizar dicha opción ya que
36 los contratos vencen y se pueden quedar sin espacio.

37
38 Sr. Christian Salas denota que las personas que le alquilen a Correos saben que es
39 prácticamente para toda la vida, con contratos de tres a cuatro años con
40 prorrogas automáticas, con una notificación mínima de tres meses para hacer el
41 desalojo. Agrega que actualmente son la empresa de logística líder en el país,
42 teniendo 112 sucursales a nivel nacional.

43
44 Sra. María de los Ángeles externa que desea aclarar que el asunto de la salida de
45 correos del cantón ha sido un problema para el pueblo y no fue una cuestión
46 antojadiza sino porque el Ministerio de Salud había planteado que el edificio no
47 reúne las condiciones para que estuviera habilitado. Externa que sería bueno que
48 posean lugar propio para dar la seguridad de que siempre estarán ubicados en el
49 cantón.

50
51 Sr. Christian Salas alude que cuando les llegó la notificación de la señora Alcaldesa,
52 se detallaba muy claro sobre la orden del Ministerio de Salud y un recurso de
53 amparo, por lo cual se inició con la búsqueda de lugares para trasladarse. Agrega
54 que se debe ser meditado en el tema de la inversión, para lo cual se ha estado
55 llevando a cabo un programa importante de inversión en los lugares donde se tiene
56 sucursal propia, llámese Pérez Zeledón, Pacifico Sur, etc.

57

1 Sr. José Fernando Méndez externa que el personal de correos comenzó a decir a
2 las personas que llegaban a la sucursal en Plaza Heredia, que la municipalidad los
3 había echado y era la responsable de que estuvieran ahí, inclusive el mensajero se
4 mostró de esa manera los vecinos. Denota que los colaboradores deben emitir el
5 mensaje que corresponda y se hable el mismo idioma.

6
7 Sr. Christian Salas comenta que tomará la retroalimentación para analizarlo con los
8 colaboradores.

9
10 Sr. Julio César Benavides da las buenas noches y agradece la presencia de los
11 funcionarios de Correos de Costa Rica. Alude que al tenerse una visión de
12 expansión, ha pensado en los servicios por Distrito, aludiendo si fuera factible
13 instalar un correo en la zona de Miraflores, por el lado de Paseo de las Flores.

14
15 Sr. Christian Salas responde que en relación con el Mall Paseo de las Flores ya que
16 hizo un estudio de factibilidad y lo que afecta es un tema de costo, ya que solo se
17 encontró espacio en el centro comercial y al pagar el alquiler más la cuota de
18 mantenimiento esta superior a los \$5 mil dólares.

19
20 Sr. Julio César Benavides alude que tal vez no dentro del mall sino un lugar cerca a
21 lo que el Sr. Christian Salas responde que se puede volver a retomar el tema.

22
23 Sr. José Fernando Méndez indica que en el Residencial Rincón Verde II existe un
24 centro comercial que tiene plazas vacantes el cual funcionaria para el segundo
25 Distrito. Agrega que las personas del centro utilizaban dicha sucursal para pagar
26 servicios públicos más que el envío de cartas, por lo que el pableño ha resentido
27 este aspecto.

28
29 Sr. Christian Salas comenta que la sucursal de este cantón era una de los mayores
30 recolectores de servicios públicos así como las comprar por internet.

31
32 Sr. Omar Sequeira indica que se puede informar a los vecinos que el Correo tiene
33 la intención de mantenerse en el cantón como siempre a lo que el Sr. Christian Salas
34 responde que si se volverá al cantón con el mismo nombre y código.

35
36 Sr. David Zúñiga denota que el beneficio es para el pableño y la medida no fue
37 antojadiza, esperando que lleguen a encontrar un local en las condiciones
38 necesarias lo más pronto posible.

39
40 Sr. José Fernando Méndez alude que se requiere retroalimentación por parte de
41 Correos en el trámite. Agradece su presencia y la de la Sra. Guiselle García por
42 haberse apersona esta noche y exponer sobre dicha situación.

43 44 45 **CAPITULO IV. CIERRE DE SESIÓN**

46 AL SER LAS DIECIOCHO HORAS CON CUARENTA Y TRES MINUTOS DEL DÍA VEINTISEIS
47 DE JULIO DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE, SE DA POR FINALIZADA LA SESIÓN
48 EXTRAORDINARIA NÚMERO DOCE-DIECISIETE E.

49
50
51
52
53 Sr. José Fernando Méndez Vindas
54 Presidente Municipal

Sra. Lineth Artavia González
Secretaria Concejo Municipal

55 _____
última línea