

**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 08-15E**

1  
2

3 ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA NÚMERO CERO OCHO – QUINCE-E  
4 CELEBRADA POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE SAN PABLO DE HEREDIA, EL DÍA  
5 VEINTINUEVE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL QUINCE, DA INICIO AL SER LAS DIECIOCHO  
6 HORAS CON DIECISIETE MINUTOS, CONTANDO CON LA PRESENCIA DE LOS  
7 SIGUIENTES MIEMBROS:

8 **Quien preside:**

9 Srta. Lucía Montoya Quesada, Presidente Municipal

10 **Regidores Propietarios:**

11 Sr. Fernando Corrales Barrantes

12 Sr. Osvaldo Gómez Barquero

13 Sr. Alejandro González Barquero

14 Sra. Ada Luz Mayorga Murillo (quien funge como regidora propietaria en ausencia  
15 de la Sra. Lucila Fonseca Solórzano)

16

17 **Regidores suplentes:**

18 Sr. José Rogelio López Mora

19 Sr. Alexander Ramírez Ugalde

20 Sr. Luis Alberto Garita Palacios

21

22 **Síndicos:**

23

24 Sr. Rolando Salas Duarte

25 Sra. Ligia Araya Córdoba

26

27 **Funcionarios Municipales:**

28

29 Sra. Aracelly Salas Eduarte, Alcaldesa Municipal

30 Sra. Lineth Artavia González, Secretaria Concejo Municipal

31

32 **Miembros ausentes**

33 Sr. José Manuel Pizarro Agüero, sin justificación

34 Sr. Johan Granda Monge, sin justificación

35 Sra. Lucila Fonseca Solórzano, sin justificación

36

37 **SESIÓN EXTRAORDINARIA N°08-15E**

38 **ORDEN DEL DÍA**

39 **29-04-2015**

40

41 **CAPITULO I. APERTURA DE LA SESIÓN**

42 **CAPITULO II. COMPROBACIÓN DE QUÓRUM**

43 **CAPITULO III. EXPOSICIÓN POR PARTE DE LA ASOCIACIÓN PARA LA**  
44 **CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE ACOPIO Y**  
45 **MATERIALES RECICLABLES DE SAN PABLO HEREDIA, SOBRE**  
46 **AVANCE DEL PROYECTO.**

47 **CAPITULO IV. CIERRE DE SESIÓN**

48

49 **ORACIÓN PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS PRESENTES**

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9

**CAPITULO I. APERTURA DE LA SESIÓN**

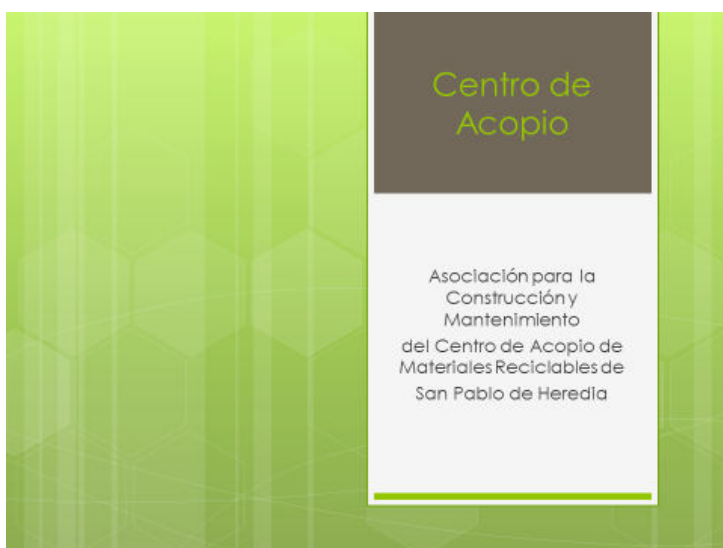
**CAPITULO II. COMPROBACIÓN DE QUÓRUM**

**CAPITULO III. EXPOSICIÓN POR PARTE DE LA ASOCIACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE ACOPIO Y MATERIALES RECICLABLES DE SAN PABLO HEREDIA, SOBRE AVANCE DEL PROYECTO.**

10 Srta. Lucía Montoya procede a dar la bienvenida a los miembros de la asociación  
11 mencionada. Le cede el uso de la palabra a la Sra. Libia Solórzano para que  
12 proceda a realizar la exposición correspondiente.

13  
14 Sra. Libia Solórzano agradece el espacio brindado, inicia comentando acerca de  
15 los avances del proyecto denominado "Centro de Acopio", expresa ya fue  
16 aprobado por DINADECO y los recursos serán girados a partir del mes de julio del  
17 presente año. Comenta en caso que no se pueda llevar a cabo la construcción en  
18 el Parque del Norte, DINADECO les podría financiar otro lote, sin embargo también  
19 buscaran financiamientos extranjeros. Agrega están a la espera que la Casa  
20 Presidencial los convoque para realizar la exposición de dicho proyecto y así  
21 solicitarles colaboración. Menciona se encuentra pendiente el permiso sanitario por  
22 parte del Ministerio de Salud.

23 En este acto se hace presente el Arq. Luis Castro, mismo que procede con la  
24 siguiente presentación:



25

## ¿Qué es un centro de acopio?

Llamado también **centro de recuperación de residuos valorizables**:

“Es un sitio permanente de almacenamiento temporal de residuos para su valorización, donde los materiales recuperables son pesados y pueden ser clasificados y separados de acuerdo a su naturaleza”.

Definición dada por Reglamento de Centros de Recuperación de Residuos Valorizables

1

## Funcionamiento de un centro de acopio



2

## Terreno para ubicar el Centro de acopio



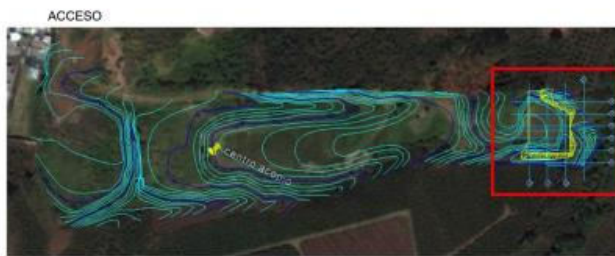
3

## Beneficios del terreno

- Según el plan regulador está ubicado en sector agrícola, por lo que no presenta inconvenientes de índole urbano.
- Fácil acceso para la comunidad, cerca de carretera principal.
- Presencia de los elementos necesarios para el funcionamiento del centro, como electricidad, agua, conexión telefónica e internet.

1

## Ubicación del Centro de acopio en el terreno



UBICACION EN LOTE

2

## Análisis F.O.D.A

### FORTALEZAS:

- Existencia de una asociación encargada de poner en marcha el centro de acopio.
- Apoyo institucional para la realización y operación del proyecto.
- Reduce costos por toneladas y tratamiento de basura.
- Menor contaminación ambiental a nivel municipal y nacional.
- Cumplimiento de la Ley 8839 por parte de la Municipalidad.

3

## Análisis F.O.D.A

### OPORTUNIDADES:

- o Incorporación de recurso humano (estudiantes, miembros de la comunidad, funcionarios) para apoyar la administración y gestión del proyecto.
- o Generar materiales que puedan ser utilizados el mejoramiento del espacio público (parques, plazas, escuelas y otros).
- o Compenetración entre la comunidad, los valores ambientales y el gobierno local.
- o Generación de empleo y mejoramiento del ingreso y la salud de las personas en el cantón de San Pablo.
- o Ampliación de las empresas dedicadas al tema de los desechos sólidos.
- o Mejora cultural de la gestión de los desechos sólidos y reducción de la vulnerabilidad frente a amenazas como el dengue y otras.
- o Educación ambiental a escuelas, colegios, empresas, comunidad

1

## Análisis F.O.D.A

### DEBILIDADES:

- o Desconocimiento de las fuentes de financiamiento para la ejecución y operatividad del proyecto.
- o Falta de conocimiento de la población de San Pablo sobre el manejo adecuado de los desechos sólidos reciclables.
- o Falta de comunicación asertiva para el involucramiento de la comunidad en el proyecto
- o Falta de capacitación de funcionarios de recolección con respecto al tratamiento de los desechos sólidos reciclables.

2

## Análisis F.O.D.A

### AMENAZAS:

- o Falta de apoyo por parte de las autoridades de la municipalidad e instituciones.
- o Prohibición para uso del terreno designado.
- o Reacción negativa de los vecinos del terreno, por desconocimiento a pensar de que se trata de un botadero de basura de nuevo.
- o Falta de participación de la comunidad en el desarrollo del proyecto.

3

## Análisis Ambiental

Composición de los desechos sólidos, según Estudio de Factibilidad de un Centro de Acopio para San Pablo de Heredia, realizado en el año 2012:

- Desechos orgánicos = 56%
- Papel = 19%
- Plástico = 11%
- Metal = 6%
- Vidrio = 5%
- Otros = 3%

1

## Análisis Ambiental

- Recolección, transporte y tratamiento de residuos ordinarios: contrato con Desechos Clasificados S.A. DECLASA, se llevan al relleno sanitario La Carpio.
- Producción de residuos sólidos: 1,85 kg/habitante al día.
- Proyección de población para 2015 según INEC= 25 185 habitantes

**TOTAL DE RESIDUOS DIARIOS PARA EL 2015 =  
47 ton**

2

## Análisis Ambiental

- Haciendo una correcta separación de los desechos desde la fuente, es posible reutilizar un 90%.
- Generalmente, se reutiliza y/o recicla un 40%.

**REDUCCIÓN DIARIA MÍNIMA DE RESIDUOS POR  
RECICLAJE =  
19 ton**

3

## Análisis de Pre factibilidad

Se han realizado estudios que demuestran que un centro de acopio puede generar ingresos para ser económicamente sostenible.

Para la inversión inicial del proyecto se cuenta con apoyo económico de DINADECO, la Municipalidad de San Pablo y diversas instituciones públicas y privadas.

Además, se tiene contacto con diferentes empresas como Empaques Santa Ana, Producol, entre otras, tanto para donar equipo como para recibir el material reciclado.

1

## Factibilidad Técnica Ambiental

La Viabilidad Ambiental es el requisito que se obtiene para "... *identificar y predecir cuales efectos ejercerá sobre el ambiente, una actividad, obra o proyecto, cuantificándolos y ponderándolos para conducir a la toma de decisiones*" <http://www.setena.go.cr/viabilidades.html>

- Corresponde con el plan regulador vigente.
- No hay otras actividades similares en el cantón de San Pablo y la actividad en San Isidro está limitada por el espacio o bajo funcionamiento.
- La zona donde se construirá se encuentra lejos de zonas habitadas.
- La actividad no generará ruidos, malos olores, ni gases tóxicos.

2

## Factibilidad Técnica Ambiental

### Permiso Sanitario de Funcionamiento

El Ministerio de Salud podrá dirigir el funcionamiento de la estructura como planta industrial para el acopio de material reciclado.

Los materiales recolectados y llevados a la planta, se clasifican de acuerdo a su grado de riesgo, según lo ha establecido el Ministerio de Salud y el reglamento que tendrá el Centro de Acopio.

Para efectos de este proyecto, no se supone inconveniente para obtener este permiso de funcionamiento puesto que el uso de suelo y la viabilidad ambiental estará conforme a la actividad y las leyes vigentes.

### Estudio del Impacto Ambiental

El estudio debe dirigirse con el propósito de conservar, proteger y mejorar los recursos existentes y el medio ambiente en general, así como la salud y calidad de vida de la población, se debe realizar el proceso de estudio técnico y multidisciplinario sobre el proyecto propuesto.

3

## Maximización de Área de Uso

- Se plantean utilizar dos niveles en todas las áreas para este fin
- Área de recibo de material
- Área de separación y compactación
- Áreas administrativas y de atención
- Área de servicios y operacional
- Área de Bodega
- Área de generadores
- Área de almacenamiento

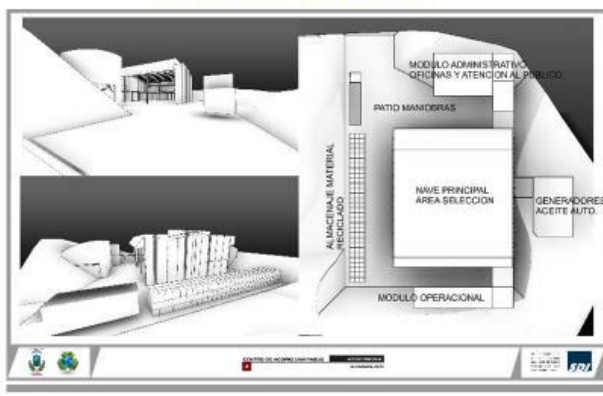
1

## Entidades gubernamentales involucradas

- Municipalidad de San Pablo
- Municipalidad de San Isidro
- Ministerio de Salud
- SETENA
- CFIA
- ESPH
- INS BOMBEROS

2

## Plan maestro



3

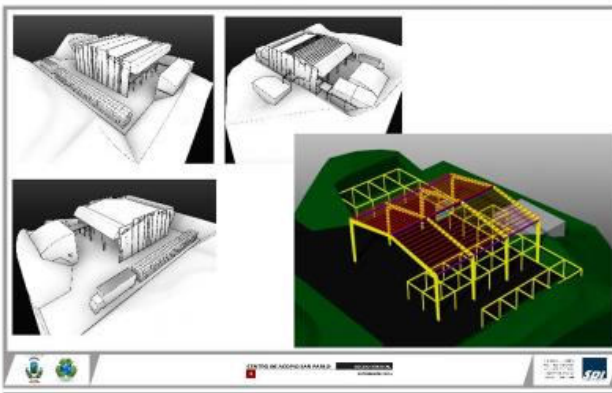


## Tipología Constructiva

- Se utilizará un sistema de marcos de acero con cimentaciones de concreto para la estructura principal de todos los módulos
- Los cerramientos serán de concreto prefabricado y de láminas metálicas esmaltadas, así como, sistemas de muro seco
- También se utilizarán sistemas de multi-panel en ciertas áreas como techos y paredes que estén en la intemperie
- En general, todos los acabados como: puertas, ventanas, llaves, pisos, etc., se especificarán como "Heavy Duty"

1

## Tipología Constructiva



2

## Estudios Preliminares Información general

- Luego de la visita al sitio se valora el terreno y se ubica una zona alejada de la población y en un área de terreno "virgen"
- Se solicita a las municipalidades involucradas su visto bueno del proyecto
- En base al estudio formulado por estudiantes de la UNA y la información que se presenta a DINADECO se formulan los requerimientos del centro de acopio

3

## Estudios Preliminares

### Tipo de centro de acopio

Tipo	Fuente	Naturaleza
Domésticos	Casas y edificios, unifamiliares y multifamiliares.	papel, cartón, plásticos, vidrio, aluminio.
Industriales	Industrias de manufactura y producción de bienes.	Aluminio, cartón, papel, plástico, vidrio.
Comerciales	Tiendas, restaurantes, hoteles, supermercados y centros comerciales.	Papel, cartón, plásticos, aluminio, vidrio.
Institucionales	Centros educativos, hospitales, cárceles, universidades y otras.	Papel, cartón, plástico, vidrio.
Agrícolas	Cosechas de campo, árboles frutales, viñedos, ganadería y granjas.	plásticos, cartón, vidrio.
Construcción	Nuevas construcciones, obras, pavimentos rotos y demoliciones.	vidrio, plástico.
Servicios Distritales	Barrido y limpieza de calles, paseosismo, podas, parques y playas.	plástico, vidrio, papel.

1

## Diseño del "Shell"

### Requerimientos

- En el primer módulo (administrativo) se ubicarán:
  - Oficinas Administrativas
  - Atención al Público
  - Áreas de charlas y capacitación
- En el segundo módulo (Nave Principal) se ubicarán:
  - Área de selección de material
  - Área de compactación
  - Mezanine de control y pasillo de comunicación de áreas

2

- En el tercer módulo (Operacional) se ubicarán:
  - Área de comedor
  - Sala de descanso
  - Bodega en general
  - Sala de reuniones
- Se tendrá un área de generadores que funcionan con aceite automotriz
- Y un área de almacenaje temporal de material reciclado

3



1

### Requerimientos Estructurales

Para el diseño de la planta industrial, se tomarán detalles estructurales definidos para este tipo de obras:

- Sustitución del terreno no apto para las dimensiones de la obra y conformación de una base de lastre toba-cal.
- Bases de placas aisladas de concreto armado.
- El diseño de la estructura principal de la nave industrial contemplará detalles para obras del tipo y dimensiones del proyecto a realizar, que aseguren su estabilidad y durabilidad, descritos de la siguiente forma:

2

1. Placas de concreto armado
2. Columnas rígidas tipo H en estructura de acero estructural
3. Marcos rígidos principales de acero estructural tipo H
4. Marcos de unión o amarre tipo H
5. Estructura de techo con clavadores de hierro tipo RT y cubierta de hierro galvanizado
6. Paredes de bloques de concreto y estructura de metal con cerramientos laterales de estructura liviana

3

- 4 Srta. Lucía Montoya consulta si el proyecto ya ha sido presentado ante la  
 5 Municipalidad de San Isidro, a lo que la Sra. Libia Solórzano indica por el momento  
 6 no, ya que el Alcalde Municipal le indicó que mejor lo presentaran hasta que  
 7 tuvieran el permiso del Ministerio de Salud.
- 8 Srta. Lucía Montoya señala dicho proyecto es elemental para poder aplicar el  
 9 Reglamento para la Gestión Integral de los Residuos del Cantón. Consulta con qué  
 10 objetivo se está involucrando a la ESPH, a lo que el Arq. Luis Castro expresa es uno  
 11 de los requisitos que solicita el Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos (CFIA),

- 1 ya que todo proyecto debe contar con los servicios básicos. Señala también se  
2 está involucrando al INS BOMBEROS, esto porque tanto las obras industriales como  
3 las obras administrativas deben ser realizadas de acuerdo al Manual de Normas de  
4 Seguridad Humana, ya que son zonas de uso mixto y se debe garantizar la  
5 seguridad de las personas que laborarán en el Centro de Acopio.
- 6 Sra. Aracelly Salas comenta anteriormente se presentó ante la Municipalidad de  
7 San Isidro el proyecto del "Cierre Técnico del Botadero", lo cual es fundamental  
8 para poder ejecutar el proyecto del Centro de Acopio, así como el Parque del  
9 Norte. Expresa que con el apoyo del Diputado William Alvarado se han estado  
10 realizando gestiones ante algunas instituciones para solicitar colaboración tanto  
11 financiera como técnicamente para poder llevar a cabo dichos proyectos.
- 12 Sra. Libia Solórzano señala el Ministerio de Salud brindará la colaboración necesaria  
13 para realizar el cierre técnico e incluso le presentará algunas recomendaciones a  
14 este gobierno local, para que sean tomadas en cuenta.
- 15 Sr. Osvaldo Gómez saluda a los presentes, señala en caso que no se logre realizar  
16 el cierre técnico, se debe retomar la idea que la Municipalidad de San Isidro done  
17 el derecho que le corresponde a este municipio y eventualmente se podría  
18 conformar una comisión donde participen representantes de ambos cantones,  
19 para poder ejecutar el proyecto del Centro de Acopio, el cual es de suma  
20 importancia. Externa le gustaría ver este proyecto finiquitado antes que termine su  
21 periodo como regidor.
- 22 Sr. Alejandro González comenta la Administración Municipal había presentado  
23 ante este Concejo una propuesta realizada por el Sr. José Lino Rodríguez, acerca  
24 del cierre técnico, por lo que le gustaría conocer si la misma fue presentada ante  
25 el Ministerio de Salud y cuáles fueron las observaciones. Menciona este municipio  
26 siempre ha apoyado el tema del reciclaje, por lo que se han invertido recursos en  
27 dicho proyecto. Considera se debe buscar otro lote, esto para no seguir  
28 dependiendo de la Municipalidad de San Isidro, ya que no se puede perder más  
29 tiempo. Por otra parte señala se debe analizar si el centro de acopio posee la  
30 capacidad de recibir los residuos de ambos cantones, así como el impacto vial que  
31 le generaría al cantón.
- 32 Arq. Luis Castro expresa se solicitó un poco más terreno contemplando los residuos  
33 de la Municipalidad de San Isidro, de igual manera dicho Centro funcionará 8 horas  
34 diarias.
- 35 Sra. Libia Solórzano en relación a lo emitido por el Sr. González menciona se han  
36 estado buscando lotes, pero los costos son bastantes elevados, ya que su medida  
37 debe ser de 2500 a 3000 metros. Comenta en caso que la municipalidad tenga los  
38 recursos para adquirir un lote sería mejor, ya que dicho proyecto sería únicamente  
39 para la comunidad pableña.
- 40 Srta. Lucía Montoya menciona lastimosamente este municipio no posee  
41 presupuesto para comprar un terreno de esa magnitud. Expresa el Sr. Rolando  
42 Zamora, quien fue Presidente del Concejo Municipal de San Isidro, le había  
43 manifestado que no estaban dispuestos a donar el terreno mencionado, por lo que  
44 considera que la Administración Municipal debe iniciar el cálculo de lo que se ha  
45 invertido en valor presente, para cobrárselos a el municipio en mención, esto para  
46 que puedan tener participación en dicho proyecto. Considera importante  
47 conformar una Comisión Especial Intermunicipal, con el objetivo de analizar el  
48 tema y establecer las responsabilidades de ambas municipalidades.
- 49 Sra. Aracelly Salas considera antes de conformar una comisión se debe esperar el  
50 criterio del Ministerio de Salud. Expresa tiene conocimiento que la Municipalidad

1 de San Isidro colaborará con un monto de ¢10.000.000,00, sin embargo no existe un  
2 documento formal.

3 Sra. Libia Solórzano expresa también se están gestionando recursos ante  
4 DINADECO, con el fin de contratar a funcionarios de la Universidad Nacional para  
5 que realicen algunos estudios de suelo y de gases en el terreno donde  
6 eventualmente se desarrollará el proyecto.

7 Sr. Alejandro González señala este municipio posee terrenos municipales  
8 disponibles, por lo que considera que dicha asociación podría valorar la idea con  
9 la Administración Municipal, para que les done alguno de ellos. En caso que el lote  
10 sea muy pequeño se podría adquirir una propiedad cercana, esto con recursos de  
11 DINADECO.

12 Srta. Lucía Montoya comenta queda a la espera que el Ministerio de Salud se  
13 pronuncie acerca del estudio del cierre técnico, para proceder a realizar las  
14 gestiones respectivas.

15 **CAPITULO IV. Cierre de Sesión**

16

17 AL SER LAS DIECINUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTINUEVE DE ABRIL  
18 DEL AÑO DOS MIL QUINCE, SE DA POR FINALIZADA LA SESIÓN EXTRAORDINARIA  
19 NÚMERO CERO OCHO- QUINCE- E.

20

21

22 Srta. Lucía Montoya Quesada  
23 Presidente Municipal

Sra. Lineth Artavia González  
Secretaria Concejo Municipal

24 -----última línea-----